
OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA

TYÖNUMERO: E26192.00

TILAAJA: UURAISTEN KUNTA

HIRVASKANKAAN ASEMAKAAVAN LAAJENNUS JA MUUTOS



2.9.2015, TARK.10.2.2017

SWECO YMPÄRISTÖ OY
Tampere

Muutoslista

					VALMIS
	27.7.2015	TRYS	TRYS	MKIR	LUONNOS
MUUTOS	PÄIVÄYS	HYVÄKSYNYT	TARKASTANUT	LAATINUT	HUOMAUTUS

Sisältö

1	SUUNNITTELUALUE	1
2	SUUNNITTELUKÄYTTÖMÄÄRITTELY JA TAVOITTEET	1
3	LAADITUT SELVITYKSET JA AIEMMAT SUUNNITELMAT	2
3.1	Valtakunnalliset tavoitteet	2
3.2	Maakuntakaava	2
3.2.1	Vaihekaavakaava	3
3.2.2	Maakuntakaavan tarkistus	4
3.3	Yleiskaava	6
3.4	Asemakaava	7
3.5	Muut suunnitelmat ja selvitykset sekä laadittavat selvitykset.....	8
4	OSALLISET	9
5	KAAVOITUKSEN KULKU, OSALLISTUMINEN JA TIEDOTTAMINEN SEKÄ ALUSTAVA AIKATAULU	10
5.1	Tiedottaminen ja kuuleminen	10
5.2	Kaavan vireilletulo (kevät 2013)	10
5.3	Kaavan valmisteluvaihe (syksy 2015)	10
5.4	Kaavaehdotus (kevät 2017)	10
5.5	Kaavan hyväksyminen (kesä 2017)	11
5.6	Kaavan voimaantulo (loppukeuhä 2017)	11
6	SELVITETTÄVÄT JA ARVIOITAVAT VAIKUTUKSET	11
7	YHTEYSTIEDOT	12

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma OAS

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) tarkoitus on määritelty Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:ssä mm. seuraavasti: "Kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Kaavoituksen vireilletulosta tulee ilmoittaa sillä tavoin, että osallisilla on mahdollisuus saada tietoja kaavoituksen lähtökohdista ja osallistumis- ja arviointimenettelyistä." Tarkoituksena on siis kertoa, miksi kaava laaditaan, miten asia etenee ja missä vaiheessa siihen voi vaikuttaa.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa täydennetään tarvittaessa.

Sweco Ympäristö Oy

PL 88, 00521 Helsinki
Mäkelininkatu 17 A, 90100 Oulu
PL 453, 33101 Tampere
PL 669, 20701 Turku

www.sweco.fi
etunimi.sukunimi@sweco.fi
puh. 010 2414 000

Y-tunnus 0564810-5

1 SUUNNITTELUALUE

Asemakaava laaditaan Hirvaskankaan alueelle Uuraisten kunnan koillisosaan. Itä- ja eteläosistaan alue rajautuu Äänekosken kaupungin rajaan. Kaava-alue sijaitsee VT 4:n länsipuolella ja rajautuu lännessä Hirvaskankaan asemakaavoitettuun alueeseen. Kaava-alueen eteläosassa sijaitsee Uuraistentie sekä Kylmähaudan NATURA2000 kohde. Kaava-alueen pinta-ala on 34,97 hehtaaria. Kaava-alueen rajausta on tarkistettu luonnosvaiheen jälkeen. Kaava-alueeseen lisättiin korttelin 15 tontti 7, jota asemakaavalla laajennetaan.

Hirvaskankaan asemakaavan laajennus ja muutos on tullut vireille 16.5.2013.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville kaavaluonnoksen kanssa samanaikaisesti.



Suunnittelualan sijainti ja rajausta, oikealla alkuperäinen rajausta ja vasemmalla tarkentunut.

2 SUUNNITTELUKÄYTÖN MÄÄRITTELY JA TAVOITTEET

Asemakaavan tavoitteena on mahdollistaa työpaikka- ja liikerakentamista logistisesti hyvälle sijainnille Valtatie 4:n varteen. Samassa yhteydessä on tarkoitus tutkia Uuraistentien liikennejärjestelyjä.

3 LAADITUT SELVITYKSET JA AIEMMAT SUUNNITELMAT

3.1 Valtakunnalliset tavoitteet

Kaava-aluetta koskevat valtioneuvoston 1.1.2002 voimaan tulleen periaatepäätöksen mukaiset valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet. Tarkistetut tavoitteet ovat tulleet voimaan 1.3.2009. Hirvaskankaan alueella korostuvat valtakunnallisten tavoitteiden seuraavat kohdat:

- toimiva aluerakenne
- eheytyvä yhdyskuntarakenne ja elinympäristön laatu
- toimivat yhteysverkot ja energiahuolto
- kulttuuri- ja luonnonperintö, virkistyskäyttö ja luonnonvarat
- luonto- ja kulttuuriympäristöinä erityiset aluekokonaisuudet.

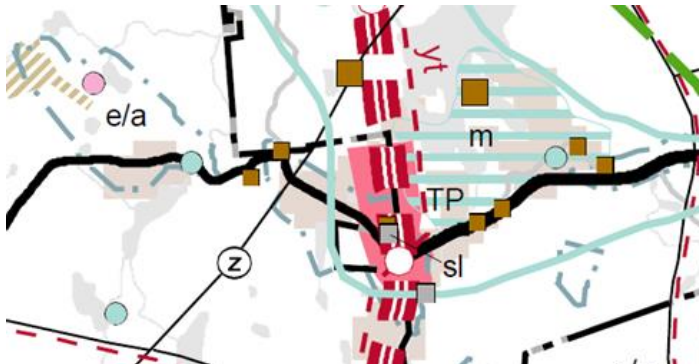
Valtioneuvoston päätöksessä tavoitteet on jaettu yleis- ja erityistavoitteisiin niiden alueidenkäyttöä ja alueidenkäytön suunnittelua ohjaavien vaikutusten perusteella. Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan tavoitteet on otettava huomioon ja niiden toteuttamista on edistettävä maakunnan suunnittelussa, kuntien kaavoituksessa ja valtion viranomaisten toiminnassa.

Alue kuuluu valtatie 4: n sekä Kylmähaudan Natura-alueen vaikutuspiiriin. Kaavoitettava sijoittuu pääosin pohjavesialueelle.

3.2 Maakuntakaava

Uurainen kuuluu Keski-Suomen liiton alueeseen. Keski-Suomen Maakuntakaava on vahvistettu Ympäristöministeriössä 14.4.2009 ja saanut lainvoiman 10.12.2009.

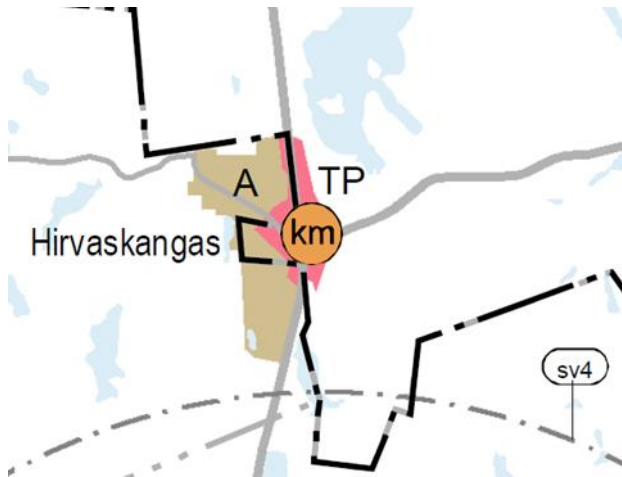
Maakuntakaavassa kaavoittavalle alueelle on osoitettu työpaikka-alue (**TP**) Uuraistentien, VT 4:n ja suonenjoentien risteysalueen tuntumaan, Hirvaskankaan pohjavesialue (sininen pistekatko-viiva), kulttuuriympäristön kehittämialue **kuk** (sininen yhtenäinen viiva). VT 4 on osoitettu ohjeellisena moottoritienä. Kohdemerkintöinä on osoitettu Kylmähaudan luonnonsuojelualue (**SL 135**) ja NATURA 2000 -kohde sekä muinaismuistokohde (592).



Ote Keski-Suomen maakuntakaavasta

3.2.1 Vaihemaakuntakaava

1. Vaihemaakuntakaava (Jyväskylän seudun jätteenkäsittelykeskus) on vahvistettu ympäristöministeriössä 16.12.2009. Kaava-alueita koskevia merkintöjä ei ole osoitettu.
2. Vaihemaakuntakaava (Maa-aineshuolto ja luonnonvarat) on vahvistettu ympäristöministeriössä 11.5.2011. Kaava-alueita koskevia merkintöjä ei ole osoitettu.
3. Vaihemaakuntakaava (turvetuotanto, suoluonto ja tuulivoima) on hyväksytty Maakuntavaltuustossa 14.11.2012. Kaava-alueita koskevia merkintöjä ei ole osoitettu.
4. Vaihemaakuntakaava (Kaupallinen palveluverkko ym.) on hyväksytty Maakuntavaltuustossa 3.5.2013. Kaavaprosessin yhteydessä kumotaan lainvoimaisesta maakuntakaavasta erikseen nimetyt kaavavaraukset.



Ote Keski-Suomen 4. Vaihemaakuntakaavasta

4. Vaihemaakuntakaavassa kaava-alueelle osoitetut merkinnät ovat:

työpaikka-alue (TP) ja taajamatoimintojen alueet (A). Äänekosken puolelle on osoitettu merkinnällä km vähittäiskaupan suuryksikkö. Vähittäiskaupan yhteenlasketut enimmäiskerrosalat: Hirvaskangas, Äänekoski: 20 000 k-m². Maakuntakaavaan verrattaessa, 4. vaihemaakuntakaava osoittaa selkeämmin asutukselle varatut alueet. Aiempi kylämäinen asutus on kuvattu taajamatoimintojen alueena.

3.2.2 Maakuntakaavan tarkistus

Keski-Suomen maakuntahallitus käynnisti 13.3.2015 Keski-Suomen maakuntakaavan tarkistuksen. Tarkistus koskee Keski-Suomen maakuntakaavaa, 1., 2., 3. ja 4. vaihemaa-kuntakaavaa sekä Pirkanmaan 1. maakuntakaavaa Jämsän Länkipohjan osalta. Kaavoitusprosessin yhteydessä arvioidaan voimassa olevia kaavoja. Tarkistus koskee kaikkia maakuntakaavan teemoja: asutusrakennetta, liikennettä, teknistä huoltoa, luonnonvaroja, erityistoimintoja, kulttuuriympäristöä, luonnonsuojelua ja virkistystä.

Lopputuloksena saadaan kaikki voimassa olevat maakuntakaavat korvaava Keski-Suomen tarkistettu maakuntakaava. Kaavaprosessin aikana ratkaistaan miltä osin voimassa olevien kaavojen merkintöjä jätetään voimaan ja mitä uusia asioita otetaan mukaan. Samalla kun tarkistettu maakuntakaava hyväksytään, kumotaan kaikki aiemmat maakuntakaavat.



Ote Keski-Suomen maakuntakaavojen tarkistus- luonnoksesta (16.6.2016).

Keski-Suomen maakuntakaavojen tarkistusluonnoksessa alueelle tai sen välittömään läheisyyteen on osoitettu monipuolinen työpaikka-alue (vaaleanpunainen-harmaa), valtatie 4:n kehittämissakseli (vihreät neliöt), kulttuuriympäristön vetovoima-alue (raidotus), suojelualue (Hitonhauta- Kylmähauta-Hirvasjoki, sininen neliö), uusi moottoritie (punainen viiva), sekä vähittäiskaupan suuryksikkö (oranssi km).

Suunnitelmääräykset:

Monipuolinen työpaikka-alue: ”Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee erityistä huomiota kiinnittää liikenteellisten olosuhteiden järjestämiseen. Alueiden käytön suunnittelussa on otettava huomioon valtakunnallisesti merkittävien liikenneverkkojen toimivuuden turvaamiseksi tarvittavat rinnakkaistie- ja eritasojärjestelyt ja turvattu maa-kunnallisesti ja valtakunnallisesti arvokkaat kulttuuriympäristöt.”

Valtatie 4 kehittämissakseli: ”Alueidenkäytön suunnittelussa kehittämissakselilla on varauduttava ydinverkon mukaiseen tavoitelaan. Sillä tulee kiinnittää huomiota yritystoiminnan edistämiseen, liikenteen sujuvuuteen ja turvallisuuteen sekä liikenteen ja matkailun palveluihin. Tiesuunnittelussa tulee huomioida joukkoliikenteen tarpeet.”

Moottoritie, uusi: ”Tiesuunnittelussa tulee ottaa huomioon liikennemelun leviämisen estäminen.”

Vähittäiskaupan suuryksikkö: Vähittäiskaupan suuryksikkö tulee sijoittaa taajamaan tai sen välittömään läheisyyteen. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa alueelle voidaan osoittaa sellaista merkitykseltään seudullista vähittäiskauppaa, joka kaupan laatu huomioon ottaen voi perustellusta syystä sijoittua myös keskusta-alueiden ulkopuolelle kuten auto-, rauta-, huonekalu-, puutarha- ja maatalouskauppaa. Alueiden käytön suunnittelussa on turvattava maakunnallisesti ja valtakunnallisesti arvokkaat kulttuuriympäristöt. Vähittäiskaupan yhteenlasketut enimmäiskerrosalat Äänekoski: Hirvaskangas 20 000k-m².”

Kulttuuriympäristön vetovoima-alue: ”Alueen kehittämisessä tulee hyödyntää kulttuuriympäristön monimuotoisuutta. Alueidenkäytön suunnittelulla edistetään kulttuuriympäristöjen kestävästä käytöstä ja hoitoa. Alueilla metsien hoito ja käyttö perustuu voimassa olevaan metsälainsäädäntöön.”

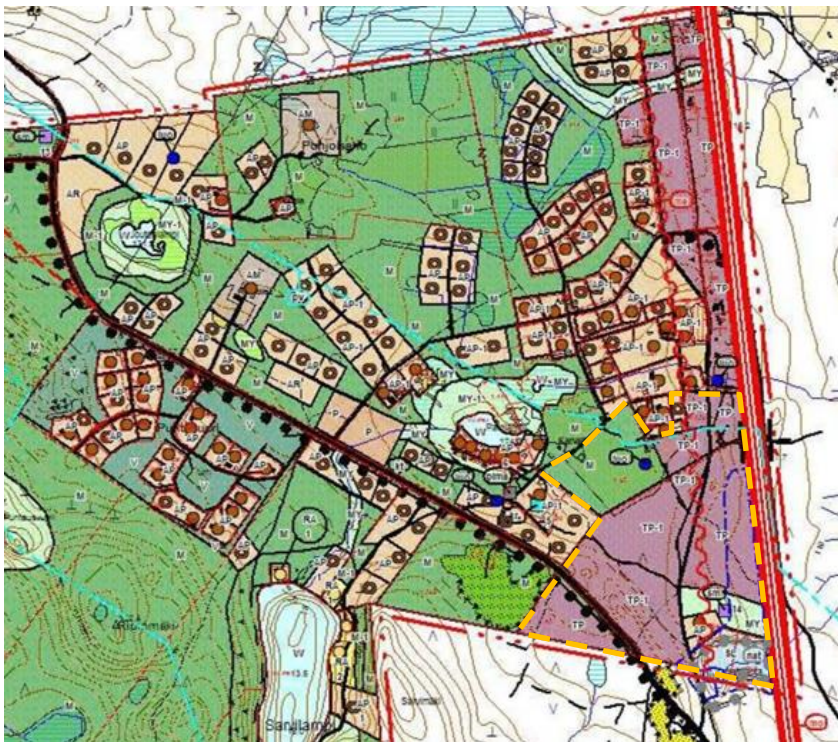
Suojelualue: ” Alueella ei saa ryhtyä sellaisiin toimenpiteisiin, jotka saattavat vaarantaa alueen suojeluarvoja.”

3.3 Yleiskaava

Alueelle on laadittu Hirvaskankaan osayleiskaava, joka on hyväksytty kunnanhallituksessa 2.5.2006.

Alueelle on laadittu Hirvaskankaan oikeusvaikutteinen osayleiskaava, joka on hyväksytty kunnanhallituksessa 2.5.2006. Kaava-alueelle on osoitettu työpaikka-alueet **TP** ja **TP-1**, maa- ja metsätalousvaltainen alue **M**, pientalovaltainen alue **AP**, pientalovaltainen alue, jolla pienimuotoinen verstastoiminta on sallittua (**AP-1**) ja maa- ja metsätalousvaltaista aluetta, jolla on erityisiä ympäristöarvoja **MY**. AP-1- alueelle on osoitettu uusi rakennuspaikka. Alueen eteläosaan on osoitettu luonnonsuojelualue **SL**, muinaismuisto **sm-14**. Alueella sijaitsee osittain myös NATURA 2000-kohde. Liito-oravista kertova **Luo**- alue on osoitettu Valtatie 4:n viereiselle TP – alueelle. Alueella on meluraja 55 dB.

Suurin osa nyt laadittavan asemakaavan laajennuksen ja muutoksen kaava-alueesta on osoitettu yleiskaavassa työpaikka-alueeksi (TP ja TP-1). Kulku alueelle on osoitettu Uuraistentien kautta.



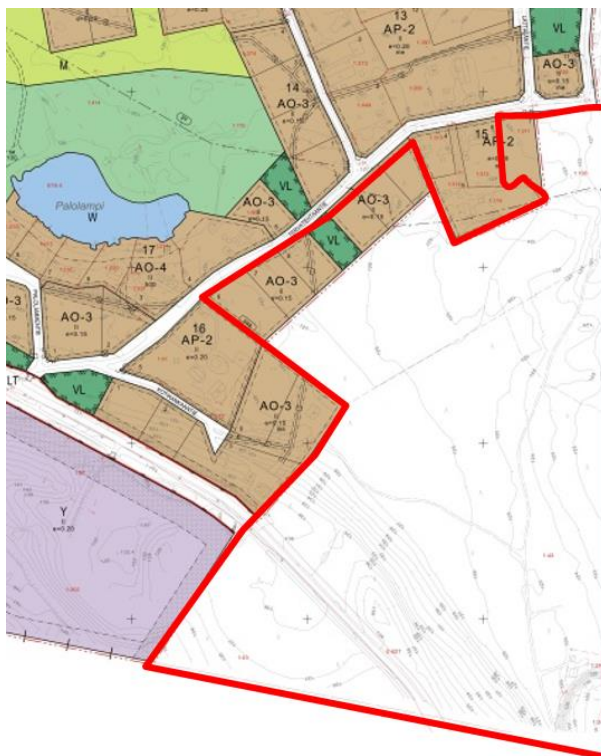
Ote Hirvaskankaan osayleiskaavasta.

Äänekosken puolella on voimassa Hirvaskankaan- Koiviston osayleiskaava.

3.4 Asemakaava

Nyt laadittavan asemakaavan alue on pääosin kaavoittamaton. Alueen luoteisosassa on voimassa Hirvaskankaan asemakaava, joka on tullut voimaan 28.1.2013. Voimassa olevassa asemakaavassa on kaava-alueelle osoitettu lähivirkistysalue (VL) sekä erillispientalojen korttelialuetta (AO-3) ja asuinpientalojen korttelialue (AP-2). Erillispientalojen korttelialuetta (AO-3) koskee määräys: ”Rakennusoikeuden määrä on osoitettu tehokkuuslukuun, siten että tonttikohtainen kerrosalan enimmäismäärä saa olla enintään 500m². Kortteleissa 63–68 on voimassa MRL 58.5 §:n mukainen toteuttamisen ajoittamista koskeva rakennuskielto. Kielto koskee uuden rakennuksen rakentamista enintään kolmen vuoden ajaksi. Kunta saa erityisestä syystä pidentää kieltoaikaa enintään kolme vuotta kerrallaan. Asuinpientalojen korttelialuetta (AP-2) koskee määräys: ” Alueelle voidaan sijoittaa ympäristöhäiriötä tuottamattomia työtiloja enintään 50 % sallitusta kerrosalasta. Toiminta ei saa aiheuttaa häiritsevää melua, tärinää, ilman pilaantumista, maaperän saastumista tai muuta häiriötä.”

Voimassa olevassa asemakaavassa on nyt suunniteltavan kaava-alueen viereen osoitettu erillispientalojen korttelialuetta (AO-3 ja AP-2) sekä yleisten rakennusten korttelialuetta (Y).



Ote Hirvaskankaan asemakaavasta, johon nyt laadittava kaava-alue rajautuu.

Äänekosken puolella on eritasolittymän itäpuoleisia alueita asemakaavoitettu lähinnä kaupan ja teollisuuden tarpeisiin.

3.5 Muut suunnitelmat ja selvitykset sekä laadittavat selvitykset

Suunnittelussa hyödynnetään laadittuja selvityksiä ja suunnitelmia, kuten:

- Äänekosken kaupunki ja Uuraisten kunta, Hirvaskankaan asemakaavat, NATURA- tarvearviointi, FCG Suunnittelu ja tekniikka, 23.12.2015
- Liito- oravakartoitus, Hirvaskankaan asemakaavan laajennus, + yleiskaava-alueen aikaisemmin kartoitetut alueet, Mia Rahinanti, 2015
- Hirvaskankaan (VT4/ Uuraistentie) meluselvitys, Sweco Ympäristö, 5.1.2015
- Hirvaskankaan alueen liikenneselvitys, Sweco Ympäristö, 6.3.2015
- Valuma-alue selvitys, Sweco Ympäristö, 31.8.2015
- Lausunto asemakaavan laatimisen yhteydessä tehdyistä selvityksistä ja lisätutkimustarpeista, Sweco Ympäristö, 10.4.2015
- Lausunto Kylmähaudan valuma-alueesta maatumkaluotausten perusteella, Sweco Ympäristö, 12.3.2015
- Asemakaavan vaikutus lähteeseen pinta-alatarkastelujen perusteella, Sweco Ympäristö, 11.12.2014
- Esiselvitys/Projektisuunnitelma Kylmähaudan valuma-alueesta, Sweco Ympäristö, 28.11.2014
- Natura-arvioinnin tarve Kylmähaudan Natura-alueelle, TMI Pohjanmaan luontotieto Terhi Ala-Risku, 2014
- Hirvaskankaan osayleiskaavan luonto- ja maisemaselvitys. Turku Korvenpää, Luonto- ja ympäristötutkimus Envibio Oy, 2003
- Hirvaskankaan osayleiskaavan ja rantayleiskaavan muutos. Tarkennettu liito-oravaselvitys 2006. Risto Sulkava.
- Hirvaskankaan muinaisjäännösinventointi 2004 Timo Jussila, Mikroliitti Oy sekä tarkennus 2006–2007
- Maakuntakaava-aineistot ja selvitykset
- Hirvaskankaan kehittämissuunnitelma
- Valtatien kehittäminen välillä Kirri- Kotakennäs, Destia, 2007.
- Luonnonsuojelulain 65§:n mukainen arvio Hirvaskankaan eritasoliittymän rakentamisen vaikutuksista läheiseen Hitonhauta-Kylmähauta-Hirvasjoki- nimiseen NATURA-alueeseen (FI0900011) sekä arvio hankkeen vaikutuksista lähistöllä sijaitseviin liito-oravaesiintymiin, Suomen luontotieto, Jyrki ja Satu Oja, 2007
- Valtatien meluselvityskartat: Eritasoliittymän kohdalta WSP Oy, 2009. Pohjois- ja eteläosalta AIRIX Ympäristö Oy, 2010 ja 2011.
- Hirvaskankaan asemakaavaluonnosta varten laadittu vesihuollon yleissuunnitelma, AIRIX Ympäristö Oy, 2009.
- Vapaa-ajan asukkaiden ja Hirvaskankaan ohi kulkevan liikenteen ostovoima ja sen vaikutus liiketilan lisätilarapeeseen, Strafica Oy

- 4. vaihemaakuntakaavan selvitykset mm. Kaupallinen selvitys 2010 ja Kaupallinen palveluverkkoselvitys.
- Uutta koulua varten on laadittu hankesuunnitelma, alustava huonetaohjelma ja kustannusarvio, 2011
- Hirvaskankaan kaavarunko, AIRIX Ympäristö, 2012–2013
- Äänekosken kaupunki, Hirvimäen alueen kaava-asiakirjat sekä valtatie itäisen alueen kaava-asiakirjat

4 OSALLISET

Maankäyttö- ja rakennuslain 62§:n mukaan osallisia ovat alueen maanomistajat ja ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään.

Alustavasti osallisiksi katsotut:

- Kaava-alueen ja näihin rajoittuvien alueiden maanomistajat ja asukkaat sekä lähi-alueen – asukkaat
- Kaavan vaikutusalueen yritykset, yritysten työntekijät ja käyttäjät
- Uuraisten kunta:
 - kunnanvaltuusto
 - kunnanhallitus
 - lautakunnat
 - sivistyspalvelut
- Keski-Suomen liitto
- Keski-Suomen ELY – keskus
- Keski-Suomen museo
- Keski-Suomen aluepelastuslaitos
- Energia ja teleyhtiöt
- Yhdistykset ja järjestöt
- Äänekosken kaupunki

Osallisilla on oikeus ottaa osaa kaavan valmisteluun, arvioida sen vaikutuksia ja lausua kaavasta mielipiteensä.

5 KAAVOITUKSEN KULKU, OSALLISTUMINEN JA TIEDOTTAMINEN SEKÄ ALUSTAVA AIKATAULU

5.1 Tiedottaminen ja kuuleminen

Vireilletulosta sekä kaavan eri vaiheista tiedotetaan kuulutuksilla sanomalehti Keski-Suomalaisessa, kunnan ilmoitustaululla ja Internetissä www.uurainen.fi. Kaava asetetaan nähtäville valmisteluvaiheessa ja ehdotusvaiheessa Internetiin sekä Uuraisten kunnantalolle, osoite Virastotie 4, 41230 Uurainen.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa täydennetään suunnittelun edetessä tarpeen mukaan.

5.2 Kaavan vireilletulo (kevät 2013)

– Vireilletulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolosta kuulutetaan.

– Osalliset ja kuntalaiset voivat jättää mielipiteensä suunnitelmasta. Puutteellisena pitämästään osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta osallinen voi esittää neuvottelua Keski-Suomen ELY -keskukselle.

– Liikennejärjestelyistä (Uurainen - Äänekoski) on pidetty työpalaveri keväällä 2013

– Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu järjestettiin 8.5.2013

5.3 Kaavan valmisteluvaihe (syksy 2015)

– Valmisteluvaiheen aineisto pidetään nähtävillä 14 päivän ajan.

– Osalliset ja kuntalaiset voivat jättää valmisteluvaiheen aineistosta mielipiteensä, jotka tulee toimittaa kunnalle ennen nähtävänä olon päättymistä. Valmisteluvaiheen aikana järjestetään tarvittaessa kaikille avoin esittelytilaisuus.

– Pyydetään viranomaislausunnot valmisteluvaiheen aineistosta ja tarvittaessa pidetään viranomaistyöneuvottelu.

– Kunnan eri hallintoelimiä pyydetään arvioimaan luonnokset oman toimialansa näkökulmasta.

– Kaavaluonnoksista muokataan kaavaehdotus ottaen huomioon luonnosvaiheessa saatu palaute.

5.4 Kaavaehdotus (kevät 2017)

– Kaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta päättää kunnanhallitus.

– Ehdotuksesta tiedotetaan kirjeitse kunnan ulkopuolella asuville suunnittelu-alueen maanomistajille.

– Asemakaavaehdotus pidetään nähtävänä 30 päivän ajan.

- Osalliset ja kunnan jäsenet voivat esittää kaavaehdotuksesta muistutuksia, jotka tulee kirjallisesti toimittaa kunnalle ennen nähtävänä olon päättymistä.
- Pyydetään viranomaislausunnot.
- Käydään viranomaisneuvottelu.
- Käsitellään muistutukset ja lausunnot sekä harkitaan niiden merkitys. Tarvittaessa tehdään kaavaan vähäisiä muutoksia.

5.5 Kaavan hyväksyminen (kesä 2017)

- Kunnanhallitus valmistelee kaavan hyväksyttäväksi.
- Kunnanvaltuusto hyväksyy asemakaavan.
- Hyväksymispäätöksestä tiedotetaan kirjeitse sitä ehdotusvaiheessa erikseen pyytäneille.
- Hyväksymispäätöksestä voi valittaa hallinto-oikeuteen. Valitusaika on 30 päivää alkaen pöytäkirjan nähtävänäpitoa seuraavasta päivästä. Hallinto-oikeuden ratkaisusta on mahdollista valittaa korkeimpaan hallinto-oikeuteen.

5.6 Kaavan voimaantulo (loppukesä 2017)

- Mikäli hyväksymispäätöksestä ei ole valitettu, asemakaava tulee voimaan kuulutuksella. Kaavan hyväksymisestä ja voimaantulosta tiedotetaan viranomaisia maankäyttö- ja rakennusasetuksen mukaisesti.

6 SELVITETTÄVÄT JA ARVIOITAVAT VAIKUTUKSET

Lain mukaisesti kaavan tulee perustua riittäviin tutkimuksiin ja selvityksiin.

Kaavan vaikutuksia arvioidaan mm. seuraavien ominaisuuksien osalta:

- Vaikutukset ihmisten elinympäristöön
- Liikenteelliset vaikutukset
- Yhdyskuntarakenteelliset vaikutukset
- Vaikutukset luontoon ja maisemaan
- Vaikutukset Kylmähaudan lähteeseen ja Natura-alueeseen

7 YHTEYSTIEDOT

Uuraisten kunta

Aluearkkitehti Ulla Järvinen puh 040 751 5611,

sähköposti: etunimi.sukunimi@uurainen.fi

Tarkastusinsinööri Janne Koskenkorva (014) 2672 622,

sähköposti: etunimi.sukunimi@uurainen.fi

osoite: Virastotie 4, 41230 Uurainen

Sweco Ympäristö Oy

(kaavaa laativa konsultti)

Insinööri (AMK) Maria Kirveslahti puh. 050 316 0064,

sähköposti: etunimi.sukunimi@sweco.fi

postiosoite: PL 453, 33101 Tampere