

Uuraisten kunta

muistio

Sisäilmastotyöryhmän palaveri, 18.11.2021 klo.13.00

Kutsuttu:

Jari Pihlajaniemi	Jyväskylän kaupunki, ympäristöterveystarkastaja
Janne Koskenkorva	Uuraisten kunta, tekninen johtaja
Jouko Nykänen	Uuraisten kunta, peruspalvelujohtaja
Sanna Satosaari	Uuraisten kunta, varhaiskasvatusjohtaja
Maarit Manninen	Uuraisten kunta, ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö
Ari-Pekka Pasanen	Uuraisten kunta, työsuojelupäällikkö
Jaana Rautiainen	Uuraisten kunta, työsuojeluvaltuutettu (vanhus- ja vammaispalvelut, tekninen, virasto, uurastupa, hyväntuulenpaja)
Johanna Peippo	Työterveys Aalto Oy, työterveyshoitaja
Työterveyslääkäri	Työterveys Aalto Oy, työterveyshoitaja
Anni Huotari	Kouluterveydenhoitaja, Hirvanen ja koulukeskus
Liisa Stenman-Kässi	Kunnanhallituksen edustaja
Anne Pihl	Teknisen lautakunnan edustaja
Sirkku Sironen	Uuraisten kunta, työsuojeluvaltuutettu (varhaiskasvatus)
Pekka Lapinoja	Uuraisten kunta, työsuojeluvaltuutettu (koulukeskus, kirjasto, höytiä, kyynämöinen, opettajat ja ohjaajat)
Leena Heimonen	Uuraisten kunta, työsuojeluvaltuutettu (hirvasen koulu, hirvasen pvkt ja eskari, siivous ja ruokapalvelut, keittiöt)
Sami Pasanen	Koulukeskuksen rehtori

1. Palaverin avaus

Janne Koskenkorva avasi kokouksen ja hänet valittiin kokouksen puheenjohtajaksi sekä sihteeriksi. Pöytäkirjamuistio laaditaan palaverin edetessä siten, että kaikki osallistujat näkevät etenemisen ja kirjattavat asiat.

2. Sisäilmastotyöryhmän rooli uusille jäsenille

Sisäilmastoryhmän tehtävänä on vaikeiden ja monitahoisten sisäilmaongelmien ratkaiseminen. Sisäilmastoryhmän toiminta-ajatus pohjautuu suunnitelmallisuuteen ja moniammatilliseen yhteistyöhön kiinteistön omistajan, työsuojelun, terveydensuojelun, kiinteistönhoidon, työterveyden ja kouluterveyden sekä kiinteistöjen käyttäjien kesken.

Sisäilmastoryhmä voi tarvittaessa kutsua kokouksiinsa myös muita asiantuntijoita, joita voivat olla esimerkiksi työterveyslääkäri, kiinteistön käyttäjien edustajat tai lähiesimies. Sisäilmastoryhmän kokouksessa käsiteltävän kiinteistön tehtäväalueen esimies kutsutaan paikalle asiakohdan käsittelyn yhteyteen.

Kunnassa on laadittu menettelytapaohjeet sisäilmasto-ongelmien hoitamiseen.

Ohjeiden tarkoitus on vastata siihen, kuinka menetellään, kun havaitaan kosteusvaurio tai kun epäillään sisäilman sisältävän epäpuhtauksia – tai jos työpaikan henkilöstö oireilee. Ohjeissa kuvataan sisäilmastoryhmän ja työterveyshuollon rooli sisäilmasto-ongelmia koskevissa kysymyksissä. Ohjeet sisältävät erilliset liitteet toimenpiteistä hyvän sisäilman turvaamiseksi kiinteistössä sekä ohjeiksi niin esimiehelle kuin työntekijälle toimia sisäilmaongelmaepäilyissä.

Ohjeissa käsitellään mm.

- esimiehen ja yksittäisen työntekijän vastuu, ilmoitusvelvollisuus ja reagoitivelvollisuus
- mistä saa asiantuntija- ja selvitysapua kosteus- ja homevaurioepäilyissä
- miten menetellään oireilevien työntekijöiden kohdalla (tutkimukset ja lisäselvitykset)
- eri yhteistyötahot ongelman selvittelyssä
- miten ongelmista tiedotetaan

Uuraisten kunta päivittää toimintaohjeet uusimpien mallien mukaisesti ja ohjeistukset jaettavaksi yleisesti (terveetilat.fi).

3. Esillä olevat sisäilmastoasiat

- Kotihoito aloitti toimintansa Koy Uuraisten virastotalon liikehuoneistossa vuoden 2020 joulukuussa ja tiloihin tuli suurempi käyttäjämäärä kuin aiemmin. Tiloihin tehtiin käyttöönnoton yhteydessä IV-muutostyöt asentamalla koneellinen tuloilmaratkaisu riittävän korvausilman takaamiseksi (Ilmastointipalvelu P Savolainen Oy).
- Kunnanviraston LVISA-tekninen peruskorjaussuunnittelu on käynnistetty, tavoiteaikataulu suunnitelmien valmistumiselle on kevät 2022. Alakerran entisen pankkitilan kuntotutkimuksien ovat valmistuneet (Sirate Oy) ja tarvittavien korjaussuunnitelmien tekeminen on tilattu. Tilaan tehdään tarpeelliset korjaustyöt ja uusintamittaukset ennen tilojen käyttöönottoa.
- Oikarin Helmi: Kunnan eskari ja yksityinen päiväkotikiinteistö. Kiinteistö ostettiin kunnalle vuoden 2021 aikana. Sisäilman laadun osalta löydettiin ja korjattiin häirtatekijöitä syksyllä 2021 (viemäriperäisten hajujen lähde paikallistettiin ja korjattiin). Tilannetta seurataan henkilökuntaa kuulemalla.
- Touhulan kädenjälki- päiväkotikiinteistö siirtynyt kunnalle vuokralle vuoden 2021 aikana. Samalla muutoksella Vanha hirvasen koulukiinteistö on poistunut kunnan palvelujen käytöstä. Vanha Hirvasen koulurakennus

on ollut koulukäytön aikana yksi sisäilmastotyöryhmän eniten seuratuista kohteista.

- Koivula / vanhustentaloyhdistys ry: Palaverissa nousi esiin jatkuvat yhteydenotot Koivulan sisäilman laatuun liittyen. Pääpaino havainnoissa on yhteiskäyttötilojen tunkkaisuuden ja hapettomuuden tuntemus. Kohteessa tehtyjen havaintojen mukaan on syytä epäillä yhteiskäyttötiloissa tuloilman sekoittumisen heikkoutta oleskeluvyöhykkeelle -> tuloilmaelimet sijaitsevat korkealla, ja poistokanavat sijaitsevat tuloilman alapuolella, myös tuloilman lämpötila tutkittava. Kohteeseen on tilattava ilmanvaihdon mittaukset ja tuloilman toimivuuden tarkastus (merkkiainevisualisointi tuloilman sekoittumisesta suositeltava). Lisäksi kokouksessa tuli tietoon ongelmalliseksi koettu asukashuone, jossa lattiamatolle on kohdistunut toistuvaa asiakaslähtöistä kosteusrasitusta (virtsaaminen, huone 39). Rakenteiden kunnan selvittämiseksi tulee tehdä tarkempi tutkimus. Kootaan lähtötiedot kohteesta ja sovitaan vanhustentaloyhdistys ry:n kanssa tutkimuksien tilaamisesta.
- Ruskola-osassa wc-tilojen muovimattopinnoitteissa on havaittu narinaa, joka voi olla merkki tasoitteen korjauksesta irti -> tekninen toimi tekee korjaustarvearvion.
- Työpajan tilat As Oy Uuraskodossa; Toiminta muutti nykyisiin tiloihin vuoden 2020 joulukuussa. Tiloissa on todettu ongelmalliseksi tavaran paljous ja pölynhallinta (paljon kangasmateriaalia), joka on ensi vaiheessa saatava siivottavuuden takaamiseksi kuntoon. Lisäksi tiloissa toteutetaan alakerran portaikon osalta uusi väliseinäratkaisu ilmatilojen sekoittumisen estämiseksi ja kokoustiloihin koneellisen tuloilman rakentaminen. Korjaustöiden jälkeen tilannetta seurataan.
- Koulukeskus; Kivikoulun sisäilman laatuun liittyen on tullut yhteydenotto ja kohteen sisäilmatilanteesta on käyty huolestunutta keskustelua sosiaalisessa mediassa. Kokouksessa käytiin lävitse koulukeskuksen kivikoulun tämän hetken tiedossa oleva tilanne sekä kohteen tutkimus- ja korjaushistoriaa. Kouluterveydenhoitaja kävi kokouksessa lävitse ajankohtaisen tilanteen oppilaiden yhteydenottojen osalta.
 - Koulussa Oppilaita 320 + eskarit ~20
 - Henkilökuntaa: 39 + keittiö 4 + siistijät 4 + oppilashuolto 3
 - Sisäilman laatuun liittyvissä keskusteluissa on pystytty viittamaan neljään erilliseen tilaan: Kielet 3-luokka, opo (kielet kakkonen), vanha musiikkiluokka (nykyinen erityisopetus) ja kuvaamataito.

- Kouluterveyden puheenvuoro: Määrällisesti oppilaiden yhteydenotot kouluterveydenhoitajalle nousivat sisäilmaan liittyvän yleisen keskustelun jälkeen. Tällä hetkellä yhteydenottoja on tullut koulukeskuksen osalta yhteensä yhdeksältä oppilaalta. Kolmelle oppilaalle on annettu oireiden perusteella täytettäväksi oirekysely, kuusi oppilaista on ollut yhteydessä yksittäisen selvitetävän oireen puolesta (päänsärky, nenän tukkoisuus, äänen pettäminen, ihottuma).
 - Oppilaille annettujen oirekyselyiden palautumisen jälkeen terveydenhoitaja ja koululääkäri käsittelevät tulokset ja antavat lausunnon tuloksista sisäilmastotyöryhmälle.
 - Kivikoulun osalla sisäilmastotyöryhmä toteaa tarpeelliseksi teetättää riittävät tutkimukset, jotta rakennuksen ja sisäilman terveelliset ja turvalliset olosuhteet voidaan varmistaa. Olosuhteet arvioidaan virallisten menetelmien mukaan haitallisen olosuhteen arvion tekemiseksi. Sisäilmatutkijan valinnassa tulee painottaa kohteen laajuus huomioiden riittävään osaamiseen ja haitallisen olosuhteen arvion tekemiseen. Arvion perusteella lääkäri tekee vastaavasti terveydellisen merkityksen arvion, joka käsitellään sisäilmastotyöryhmässä.
 - Työryhmä tiedottaa tutkimuksien etenemisestä vaiheittain.
- Työryhmä kävi kiertämässä kivikoulun tilat. Kohdekäynnillä huomiota kiinnitettiin lämmönjakohuoneen lattiakaivon, sekä ulkoa käytettävien vessojen viemäreiden säännölliseen huoltoon, jotta olosuhdehaitoilta vältyttäisiin viemäriperäisten hajujen osalta. Aistinvaraisesti opetustiloissa ei tehty normaalista poikkeavia havaintoja.

4. Muut esille nousseet asiat

Uuraisten kunnan tilapalvelut; toimintavastuu siirtynyt, henkilöstötilanne aiheuttaa hieman toiminnan vajausta. Siivousmitoituksia ajantasaistetaan vuoden 2022 aikana.

5. Seuraava kokous

Sovitaan sähköpostilla kivikoulun tutkimuksien mukaisesti.

Muistion vakuudeksi
19.11.2021
Janne Koskenkorva
Tekninen johtaja